



TRANSPORDIAMET

Haljala Vallavalitsus  
haljala@haljala.ee  
Rakvere mnt 3  
45301, Haljala alevik, Haljala vald,  
Lääne-Viru maakond

Teie 20.03.2026 nr 7-1/98-18

Meie 15.04.2026 nr 7.2-2/26/4779-2

### **Karepa küla Metsasarve, Metsamätta ja Ojaääre maaüksuste detailplaneeringust**

Olete küsinud meie arvamust Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Karepa külas koostatava Metsasarve, Metsamätta ja Ojaääre maaüksuste detailplaneeringu (katastritunnused vastavalt 88703:003:0220; 88703:003:0219; 88703:003:0218; edaspidi *planeering*) kohta. Planeering on algatatud Haljala Vallavalitsuse 20.06.2024 korraldusega nr 120.

Planeeringu koostamise eesmärk on planeeringuala jagamine vähemalt 1 hektari suurusteks kruntideks, ehitusõiguse määramine üksikelamute ja abihoonete püstitamiseks, samuti tehnoorkude ja -rajatiste võimalike asukohtade määramine krundil ning servituutide seadmise vajaduse ja kitsenduste määramine. Samuti antakse põhimõtteline lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale ja liikluskorraldusele. Planeeringuala suurus on ca 6,16 hektarit.

Juurdepääs planeeringualale on tagatud riigitee nr 17170 Võle-Vainupea-Kunda tee (edaspidi *riigitee*) km 24,90 kaudu. Riigitee keskmine ööpäevane liiklussagedus on 191 autot ja kehtib kiiruspiirang 50 km/h.

Võttes arvesse riigitee katte laiust, olemasolevat liiklussagedust ja kiirusrežiimi ning piirkonna teiste ristmike parameetreid, ei esita me täiendavaid tingimusi riigitee km 24,90 asuva ristumiskoha osas. Tee laiust ega ristumiskoha parameetreid ei ole vaja muuta – olemasolev lahendus on piisav kavandatava elamuala teenindamiseks.

Transpordiamet määrab tingimusi üksnes riigitee teemaa ja selle kaitsevööndi ulatuses. Planeeringusisese juurdepääsutee osas, mis paikneb Metsarahu tee maaüksusel (katastritunnus 19101:001:0786), Transpordiamet tingimusi ei esita.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

- Lisa 1. Karepa külas Metsasarve, Metsamätta ja Ojaääre maaüksuste\_DP\_Seletuskiri\_18.03.2026
- Lisa 2. Karepa külas Metsasarve, Metsamätta ja Ojaääre maaüksuste\_DP\_Põhijoonis tehnovõrkudega

Jana Prost

5792 4753, [Jana.Prost@transpordiamet.ee](mailto:Jana.Prost@transpordiamet.ee)